

# 北京市2022年重点工程计划

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
合计（300项）				
一、科技创新及高精尖产业（100项）				
（一）重大科技设施平台集群（7项）				
新建项目（1项）				
1	人类器官生理病理模拟装置	中国科学院动物研究所	怀柔区-科学城起步区	建设规模约8.8万平方米，建设内容主要由元件制造系统、功能模拟系统、定制应用系统、中央服务站四部分构成
续建项目（6项）				

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
2	综合极端条件实验装置	中国科学院物理研究所	怀柔区-科学城起步区	建设规模约4.8万平方米，建设内容包括新建物性表征楼、量子调控楼、超快激光楼、TEM楼、STM楼、公共实验楼、低温液氮车间、工艺支撑平台和用户楼等十五个单体
3	高能同步辐射光源	中国科学院高能物理研究所	怀柔区-科学城起步区	建设规模约12.5万平方米，建设内容包括光束线站、加速器及配套设施等
4	空间环境地基综合监测网（子午工程二期）	中国科学院国家空间科学中心	怀柔区-科学城中心区	建设规模约1.2万平方米，建设内容包括空间环境监测系统定标分系统、数据通信系统、科学应用系统等
5	多模态跨尺度生物学成像设施	北京大学	怀柔区-科学城起步区	建设规模约7.2万平方米，建设内容包括4座实验主装置楼及辅助设施
6	第二批交叉平台项目（打捆）	各相关建设单位	跨区-怀柔区、密云区	建设规模约18万平方米，建设内容包括北京激光加速创新中心、脑认知机理与脑机融合交叉研究平台、轻元素量子材料交叉研究平台、北京分子科学交叉研究平台、介科学与过程仿真交叉研究平台、高能同步辐射光源配套综合实验楼和用户服务楼、国际子午圈大科学计划总部、空地一体环境感知与智能响应研究平台等8个项目

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
7	怀柔科学城科教基础设施项目（打捆）	各相关建设单位	跨区-怀柔区、密云区	建设规模约28万平方米，建设内容包括脑认知功能图谱与类脑智能交叉研究平台、太空实验室地面实验基地等11个科教基础设施
<b>（二）先进制造业（33项）</b>				
<b>新建项目（12项）</b>				
8	小米汽车	小米汽车科技有限公司	经济技术开发区-马驹桥镇智造基地	建设规模约40万平方米，建设汽车项目总目及30万产能汽车生产线
9	京东方健康事业核心能力基地	京东方科技集团股份有限公司	房山区-高端制造业基地06街区	建设规模约12.9万平方米。建设内容包括移动健康研发与运营中心、数字医院研发与运营中心、再生医学研发与运营中心、健康园区研发与运营中心等
10	诺诚健华抗肿瘤创新药物生产基地项目一期	北京天诚医药科技有限公司	昌平区-史各庄街道	建设规模约10.7万平方米，建设内容包括公司总部、研发中心、中试放大车间、GMP生产车间、质检和质控实验室、仓储车间、销售中心及相关配套功能用房等

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
11	创新模型及药物发现筛选技术平台	北京药康生物科技有限公司	大兴区-生物医药产业基地	建设规模约1.5万平方米，建设内容包括动物设施、实验室、办公室、辅助配套设施等
12	艾美疫苗中国总部及新型疫苗产业化基地一期项目	艾美疫苗股份有限公司	经济技术开发区-亦庄新城0803街区	建设规模约9.9万平方米，建设内容包括5个疫苗GMP生产车间、载体蛋白车间、质量大楼、动物实验楼等配套设施
13	康龙化成制剂开发及生产CDMO平台项目	康龙化成（北京）新药技术股份有限公司	经济技术开发区-路南区N23、N24	建设规模约17.5万平方米，建设内容包括制剂研发及生产服务、制剂研发配套服务和其他公用配套设施
14	谊安大兴生物科学园项目	谊安和美投资管理有限公司	大兴区-生物医药产业基地	建设规模约9万平方米，建设内容包括麻醉机、麻醉机器人、呼吸机、呼吸机机器人等生产线
15	大兴氢能示范区南区	北京兴创氢之泉科技产业有限公司	大兴区-黄村镇	建设规模约4.6万平方米，建设内容包括研发车间、测试车间、生产车间及附属配套设施

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
16	丰田燃料电池研发中心项目	联合燃料电池系统研发(北京)有限公司	经济技术开发区-路南区N4M1地块	建设规模约11.3万平方米,建设内容包括FC电堆组件技术、FC系统控制技术、车辆搭载技术等一系列燃料电池关键技术的研发中心建设
17	新光凯乐高端乘用车核心零部件国产化项目	北京新光凯乐汽车冷成型件股份有限公司	经济技术开发区-马驹桥镇金桥科技产业基地	建设规模约1.6万平方米,建设内容包括高端乘用车净成形产品生产线建设
18	储能高性能固态锂电池产业化项目	北京卫国创芯科技有限公司	房山区-高端制造业基地03街区	建设一条年产6亿瓦时固态锂离子电池生产线,配套建设复合金属锂负极制备、工程技术研发、产品测试、模组组装、公共设施及经营办公区等
19	安盾兰达智能机器人安全防御系统研产基地项目	北京安盾兰达科技有限公司	大兴区-庞各庄镇	建设规模约3.2万平方米,建设内容包括智能机器人标准装配车间、综合研发试验楼和配套办公楼
续建项目(21项)				
20	小米智能工厂二期	溢谷(北京)信息科技有限公司	昌平区-沙河镇	建设规模约14.1万平方米,建设内容包括手机工厂及辅助用房、实验室

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
21	理想汽车全球旗舰工厂	理想汽车	顺义区-新城第四街区	建设规模约27万平方米，建设内容包括汽车生产线，规划年产能10万辆
22	北京奔驰汽车制造升级改造建设项目	北京奔驰汽车有限公司	顺义区-昌金路	建设规模约17万平方米，对北汽股份北京分公司现有生产线进行升级改造及车间扩建
23	京东方生命科技创新中心	京东方科技集团股份有限公司	房山区-高端制造业基地06街区	建设规模约11.7万平方米，围绕生命数据检测、医疗人工智能、智慧医疗器械、再生医学与基因技术研究等前沿医学方向，建设医学科教中心
24	中芯北方12英寸集成电路生产线（二期）工程	中芯北方集成电路制造（北京）有限公司	经济技术开发区-文昌大道	建设规模约28.6万平方米，建设内容包括32/28纳米、16/14纳米集成电路生产线，月产能7万片晶圆；新建厂房、研发楼等
25	第三代等先进半导体产业标准化厂房	北京顺义科技创新集团有限公司	顺义区-中关村科技园顺义园	建设规模约7.4万平方米，主要建设生产用房及配套办公用房

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
26	北方华创半导体装备研发及产业化扩产项目	北京北方华创微电子装备有限公司	经济技术开发区-马驹桥镇智造基地集成电路装备材料产业园	建设规模约20万平方米，项目建成后将具备年产半导体装备1300台、高端真空装备200台的生产能力
27	华卓精科半导体装备关键零部件研发制造二期项目	北京华卓精科科技股份有限公司	经济技术开发区-路东区E7M1地块	建设规模约6.8万平方米，建设激光退火设备、静电卡盘、运动平台与隔振器等生产厂房
28	第三代半导体碳化硅衬底产业化基地建设	北京天科合达半导体股份有限公司	大兴区-黄村镇	建设规模约5.5万平方米，新建第三代半导体碳化硅衬底产业化基地，新建满足400台单晶生长炉生长、加工、清洗和检测的厂房1座并建立配套的动力站、科研楼等配套用房
29	国望光学系统项目	北京国望光学科技有限公司	经济技术开发区-马驹桥镇金桥科技产业基地	建设规模约11.8万平方米，建设投影光刻机曝光光学系统研发及批量生产基地项目
30	高端制造业基地标准化厂房建设	北京高端制造业基地投资开发有限公司	房山区-高端制造业基地03街区	建设规模约5.7万平方米，新建标准化厂房、研发楼及配套附属用房
31	天空之境产业广场项目	北京亦庄京广科技创新有限公司	经济技术开发区-核心区	建设规模约8.6万平方米，拟建设医疗器械智能制造产业园

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
32	北京亦昭生物医药中试研发生产基地	北京昭衍生物技术有限公司	经济技术开发区-N35地块	建设规模约2.1万平方米，建设联合创新实验、中试生产服务平台、成果产业化服务平台、国际互动平台、资本引导平台
33	北京沃森创新疫苗产业园建设项目	北京沃森创新生物技术有限公司	大兴区-生物医药产业基地	建设规模约12.4万平方米，实施9价HPV宫颈癌、新冠腺病毒载体疫苗等重磅疫苗的产业化建设
34	北京三元基因新工厂建设项目	北京三元基因药业股份有限公司	大兴区-生物医药产业基地	建设规模约5.8万平方米，建设包括生产车间、研发实验室、行政办公区等
35	民海生物新型疫苗国际化产业基地建设项目（一期）	北京民海生物科技有限公司	大兴区-生物医药产业基地	建设规模约19万平方米，建设内容包括研发及管理用房、新型疫苗生产用房、服务用房、附属用房及车库等
36	华润生命科学园	华润生命科学产业发展有限公司	大兴区-生物医药产业基地	建设规模约102万平方米，建设内容包括医药产品、医疗器械等的生产厂房、研发用房、临床试验中心、生产辅助用房、集中成品物流中心及公用设施、行政及生活服务配套等
37	北京石化新材料科技产业基地	北京燕和盛投资管理有限公司	房山区-北京石化新材料科技产业基地B7-13、B7-18地块	建设规模约7.5万平方米，建设标准化厂房及配套设施

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
38	怀柔科技创新基地	机械科学研究总院集团有限公司	怀柔区-新城13街区	建设规模约12.8万平方米，主要建设国家轻量化材料成形技术与装备创新中心、知识产权管理中心、高端机床装备国家技术创新中心等
39	福田戴姆勒汽车公司高端重卡智能工厂技术改造项目	北京福田戴姆勒汽车有限公司	怀柔区-庙城镇	利用福田怀柔重机工厂现有厂房进行改造并购置新设备，新建车身线、涂装线，总装线，并扩建周边道路，建设物流中心，形成5万辆H6高端重卡年产能和1万辆H5重卡年产能
40	桑普新源延庆新厂区建设项目	北京桑普新源技术有限公司	延庆区-康庄镇	建设规模约6.7万平方米，新建厂房、研发办公楼及配套，建设3条压力温度检测仪表智能制造生产线及建设3条MEMS传感器垂直产业智能制造生产线
(三) 服务业扩大开放 (9项)				
新建项目 (4项)				
41	中关村论坛永久会址	海淀区国有资产投资经营有限公司	海淀区-麦德龙地块	建设约5-5.5万平方米规模的主会场及2.1万平方米规模的配套酒店

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
42	大兴临空经济区国际航空总部园	北京新航城控股有限公司	大兴区-临空经济区	建设规模约19万平方米，为外航、非基地航空公司、国际总部、金融机构、国际贸易、航空关联企业入驻自贸区提供服务平台，建设内容主要包括酒店、办公、会议及展示等
43	北京国际设计周永久会址配套项目（北泡地块二期项目）	北京通州投资发展有限公司	通州区-张家湾镇	建设规模约2.2万平方米，建设内容包括组团级文化设施、国际设计培训中心、商业配套功能等
44	天竺综保区联络线及园区附属设施（打捆）	北京天竺综合保税区管理委员会	顺义区-天竺综合保税区	建设内容包括新建围网、巡逻路、卡口、信息化、联络线及安防管线，新建天纬三街、火沙东路等6条道路工程，同步实施交通、绿化、照明、电力、雨水、桥梁等
续建项目（5项）				
45	国家会议中心二期项目	北京北辰实业集团有限责任公司	朝阳区-奥林匹克公园中心区	建设规模约78.5万平方米，建设内容包括会展中心、酒店、写字楼及配套商业等

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
46	新国展二期项目	北京辰星国际会展有限公司	顺义区-新城第23街区	建设规模约43.8万平方米，建设内容包括展览场馆、会议中心、配套设施等
47	栖湖组团项目	北京栖湖饭店有限责任公司	怀柔区-雁秀路	建设规模约5.3万平方米，项目建成后将作为国际高端会议媒体服务中心
48	大兴国际机场教育科研基地	首都机场集团有限公司	大兴区-临空经济区	建设规模约8.5万平方米，建设内容为新建教育教学用房、科技研发用房、综合业务用房、学员宿舍、体育馆、食堂、报告厅、地下车库（人防工程）等
49	东直门交通枢纽暨东华国际广场商务区项目	北京城建东华房地产开发有限责任公司	东城区-东直门东北角	建设规模约59万平方米，建设内容为东直门交通枢纽、商业、写字楼、公寓、酒店及配套设施
<b>（四）数字经济（14项）</b>				
<b>新建项目（9项）</b>				
50	5G基站建设（打捆）	各相关建设单位	跨区-全市各相关区	建设5G基站6000个

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
51	高级别自动驾驶示范区建设3.0	北京车网科技发展有限公司	经济技术开发区	完成核心区60平方公里路侧智能基础设施建设，建成车路云网图运行体系，为网联云控自动驾驶提供城市级工程试验环境，进一步开展跨区协同建设，实施“扩路、强云、组网、联车、落图”专项
52	北京园博数字经济产业园	北京丰科建科技发展有限公司	丰台区-中关村丰台园西区一期6022地块	建设规模约11.5万平方米，建设内容包括研发办公用房、能源站等
53	电投工业互联网数据安全信息港	北京电投泰利数据科技发展有限公司	通州区-永乐店镇	建设规模约8.2万平方米，建设工业互联网安全数据中心两栋、110千伏变电站一座、门卫及配套的辅助用房、构筑物
54	中关村京西人工智能创新中心	中关村科技园区门头沟园管理委员会	门头沟区-中关村门头沟科技园石龙五期	建设300P人工智能算力中心以及配套公共算力服务平台、应用创新孵化平台、科技创新和人才培养平台、产业聚合发展平台
55	南中轴国际文化科技园	南中轴（北京）国际文化发展有限公司	丰台区-大红门街道	建设规模约18.7万平方米，以科技、文化、国际商务为主题，建设国际一流的数字经济高端产业园区

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
56	学院路科技园东升园	北京新东源中实投资管理有限公司	海淀区-学院路科技园东升园G、H、I地块	建设规模约12.3万平方米,建设内容为教育科研及配套
57	菜鸟中国智能骨干网	北京传泰物联网技术有限公司	平谷区-马坊镇物流基地	建设规模约20万平方米,建设内容包括供应链管理结算中心、城市物资供给基地、大数据信息交易展示中心等
58	京东亚洲一号物流园	京东集团	房山区-琉璃河生态谷内	建设规模约15.5万平方米,建设内容包括库房、办公、设备及其他用房,购置先进存储/捡选设备、复核/分拣设备、输送/搬运设备
续建项目(5项)				
59	区块链先进算力实验平台	北京市经济和信息化局	海淀区-互联网金融中心	建设规模1000台专用服务器,及配套存储相关设备,BaaS、DID、监管服务、区块链网络编址和注册服务、跨链服务、电子证照、电子签章、存证服务、城市码底座、数据共享与交换服务(目录链2.0)、eKYC底座、食品追溯等

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
60	中关村工业互联网产业园	中关村科技园区石景山园管理委员会	石景山区-中关村石景山园北II区034地块	建设规模约45万平方米，建设内容为商业办公、研发办公及配套等
61	北京未来科学城智慧城市运行服务中心（IOC）工程	北京未来科学城科技发展有限公司	昌平区-未来科学城北區	建设规模约1.3万平方米，建设内容为云数据机房、运维办公室及指挥中心
62	顺丰华北智慧物流总部基地	北京丰捷泰企业管理有限公司	大兴区-临空经济区	建设规模约18.6万平方米，建设内容包括智能仓库、全自动分拨中心等
63	京东密云智能电商产业园	北京建通仓储服务有限公司	密云区-经济开发区科技路52号	建设规模约13.1万平方米，建设内容为4栋智能物流仓库及辅助配套用房

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
(五) 金融业 (5项)				
新建项目 (1项)				
64	新华1949文化金融与创新产业园二期项目	中国印刷有限公司	西城区-车公庄大街南侧	建设规模约6.4万平方米, 将原官批市场老旧厂房改造为文化金融科技用房
续建项目 (4项)				
65	中国民生银行CBD总行办公大楼项目	中国民生银行股份有限公司	朝阳区-CBD核心区Z4地块	建设规模约20万平方米, 建设内容包括中国民生银行总部办公大楼
66	北京银行保险产业园北区I区651地块	北京中关村石景山园发展有限公司	石景山区-北京银行保险产业园	建设规模约12万平方米, 建设内容包括研发设计办公用房等
67	广发金融中心(北京)	广发银行股份有限公司	朝阳区-金盏乡	建设规模约15.7万平方米, 建设内容包括广发银行研发中心、应急指挥中心等

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
68	丽泽开创金润项目（D07、08地块）	北京开创金润置业有限公司	丰台区-丽泽商务区	建设规模约16万平方米，建设内容包括办公、公寓、商业及相关配套设施等
（六）科技创新空间资源（21项）				
新建项目（9项）				
69	通用人工智能产业园	北京实创智源有限责任公司	海淀区-西北旺镇	建设规模约9.7万平方米，建设内容为人工智能基础资源与技术平台、展示中心、科研楼以及相关服务配套设施等
70	小米未来产业园	溢空间（北京）信息科技有限公司	昌平区-史各庄街道	建设规模约20.6万平方米，主要用于研发办公及相关服务配套
71	小米创研中心	米星辰（北京）信息技术有限公司	昌平区-史各庄街道	建设规模约10.1万平方米，主要用于研发办公、产品发布、培训及相关服务配套

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
72	中国电建科技创新产业园	北京海赋置业有限公司	海淀区-西八里庄0711-652、640、641地块	建设规模约33万平方米，建设内容为商业、办公用房
73	网络安全领军人才培养基地	北京通州发展集团有限公司	通州区-西集镇	建设规模约2.1万平方米，建设内容为科研研发用房，打造网络安全专业人才培养基地
74	大兴临空经济区综保区生命健康科研园	北京航城兴达建设实业有限公司	大兴区-临空经济区	建设规模约20.4万平方米，建设内容包括生产厂房、研发办公楼、化学品保税库及配套建筑等
75	中关村平谷国家农业科技创新示范区	北京尚坤源置业有限公司	平谷区-中关村平谷园兴谷A区平旺街F13地块	建设规模约12.8万平方米，建设内容包括智能制造标准生产厂房，建设北京·农科智城产业园区
76	国家网安园高效服务配套	北京通州发展集团有限公司	通州区-西集镇	建设规模约2.1万平方米，打造综合性配套服务区，为入驻网安园的企业提供多元化服务配套
77	金隅数字供应链产业园示范项目	北京金隅股份有限公司	平谷区-马坊镇	建设规模约7.4万平方米，建设数智化仓储物流仓库

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
续建项目（12项）				
78	城市织补创新工场项目一期（西区、中区）	北京首捷创新置业有限公司	石景山区-首钢主厂区	西区建设规模约25.3万平方米，中区建设规模约33.8万平方米，建设内容包括文化娱乐、交通系统综合枢纽、康体、教育、儿童、办公、商业、酒店、会议会展及其他配套设施
79	阿里巴巴北京总部园区	北京传富云溪科技有限公司	朝阳区-中关村朝阳园	建设规模约25万平方米，建设内容为阿里巴巴科创中心及文化中心
80	颐堤港二期项目	北京星泰通港置业有限公司	朝阳区-将台乡	建设规模约56.5万平方米，建设内容为办公、商业及酒店
81	中坤广场升级改造项目	北京中坤长业房地产开发有限公司	海淀区-北下关地区	建设规模约40万平方米，建设内容包括对字节跳动总部外立面改造，地上装修改造，地下室改造，机电系统更新，新建地铁一体化工程与地铁12号线及13号线相连
82	中关村东升科技园三期项目	东升新时代（北京）科技有限公司	海淀区-北沙滩桥西北角	建设规模约20万平方米，打造学研融合、创新引领为一体的科技创新园区

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
83	中关村创客小镇二期项目	北京兴泉资本有限公司	海淀区-温泉镇	建设规模约19万平方米，建设内容为产业办公、区域商业服务配套等
84	中关村科创生态产业园	海淀区西北旺镇合作经济联合社	海淀区-西北旺镇X2地块	建设规模约29.2万平方米，建设内容为产业办公及配套等
85	中国电科科技创新园	中电科（北京）置业发展有限公司	海淀区-西八里庄0711-653地块	建设规模约12.8万平方米，建设内容包括创新管理中心、未来信息系统技术研究中心、微系统技术中心、物联网技术中心、知识产权交易中心和综合体验中心等
86	中关村西三旗(金隅)科技园建设	北京金隅创新科技孵化器有限公司	海淀区-西三旗(金隅)科技园	建设规模约18.2万平方米，建设内容包括科研办公、人防及地下车库等

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
87	怀柔区金隅兴发教育科技产业园区项目	北京金隅兴发科技有限公司	怀柔区-金隅兴发教育科技产业园	建设规模约30.4万平方米，主要建设应用研究、孵化办公、管理服务等孵化平台，拟落地北京雁栖湖应用数学研究院、德勤大学等
88	国家高端仪器和传感器产业基地-怀柔科学城创新基地示范项目起步区	北京怀胜科技发展有限公司	怀柔区-红螺东路21号院内	建设规模约30万平方米，对福田一工厂现有厂房进行改扩建，建设怀柔科学城创新基地示范项目
89	副中心硬科技产业示范基地	北京通玉硬创科技有限公司	通州区-临河里路4号院	建设规模约3.4万平方米，建设内容主要包括科技创新成果转化中心、硬科技总部基地、一站式共享实验室、国际交流中心、展销中心、硬科技绿通服务平台、高级专家公寓、商务配套等空间布局
(七) 文化旅游产业 (11项)				
新建项目 (9项)				

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
90	乐高乐园	国开东方城镇发展有限公司、英国默林娱乐集团	房山区-长阳镇	建设规模约30.4万平方米，建设内容包括乐高乐园、主题酒店、商业街、停车场等
91	国家大熊猫繁育基地项目	北京首都旅游集团有限责任公司	房山区-青龙湖镇	园区初步规划用地约133公顷，建设熊猫展示圈舍、大熊猫博物馆及科技展馆等项目
92	首寰度假酒店（二期）	北京首寰文化旅游投资有限公司	通州区-文化旅游区	建设规模约2.6万平方米，建设内容包括酒店客房、餐厅、地下车库等
93	王平煤矿文化旅游休闲区	北京京西生态文旅投资有限公司	门头沟区-王平镇	建设规模约9万平方米，建设内容为保护利用矿区工业遗存，改造建设集住宿、休闲、娱乐、体验、购物等功能为一体的文化旅游休闲区
94	宋庄小堡印象街及周边区域改造提升项目	北京首开宋庄商业管理有限公司	通州区-宋庄镇	建设规模约10.4万平方米，建设内容包括地下车库、文创办公楼、商业配套街区、配套酒店、艺术交流中心等
95	全球舞台剧创研与版权交易中心	北京兴瑞众信投资管理有限公司	大兴区-魏善庄镇	建设规模约10.5万平方米，建设内容包括演艺创作办公楼、人才及专家宿舍、排演及演出用房、剧场及录音棚
96	延庆辉煌云栖谷项目（二期）	北京辉煌凯盛旅游产业有限公司	延庆区-张山营镇	建设规模约19万平方米，新建酒店及配套设施等

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
97	雁栖岛配套提升项目	北京北控置业集团有限公司	怀柔区-雁栖镇	建筑规模约13万平方米，建设内容包括融创地块原有建筑更新改造、新建房屋、市政园林等
98	北京环球主题公园0024、0038地块新建酒店	北京国际度假区有限公司	通州区-文化旅游区	建设规模约14.7万平方米，拟建设酒店2座，房间总数2100间
续建项目（2项）				
99	东城区地铁6号线东四站织补项目	北京隆福天地房地产开发经营有限公司	东城区-东四路口西北角	建设规模约5万平方米，建设文化体验区、文化展示区、文化创意区和功能配套区四大文化交流平台
100	台湖演艺小镇国际图书城提升改造项目	北京城市副中心投资建设集团有限公司	通州区-台湖镇	建设规模约18.5万平方米，对现状工业厂房实施升级改造，建设以演艺科技研发、人才培养、制作生产、会展展览、创意服务为内涵的产业设施

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
二、基础设施（100项）				
（一）铁路（6项）				
新建项目（2项）				
101	市郊铁路亦庄线工程	北京亦庄久筑工程管理有限公司	经济技术开发区-安定站至奔驰工厂	全长约15公里，其中正线区间长约11.9公里，设2座车站
102	S6线（新城联络线）	北京市基础设施投资有限公司	跨区-大兴区、经济技术开发区、通州区、顺义区	全长约64公里，设站10座，起自首都机场T3航站楼，终至大兴磁各庄站
续建项目（4项）				
103	京唐城际铁路（北京段）	京唐城际铁路有限公司	通州区-潞城镇、西集镇、宋庄镇	全长约4.9公里，不含城市副中心站及隧道段
104	城际铁路联络线（一期）	京安城际铁路有限公司	大兴区-礼贤镇	全长约39.3公里，其中北京段15.2公里

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
105	市郊铁路城市副中心线整体提升（北京西至良乡段）工程	北京市基础设施投资有限公司	跨区-北京西至良乡段	全长约31.5公里，建设内容包括新建衙门口站、长阳站，改建北京西站、后吕村站、衙门口站等
106	市郊铁路东北环线工程	北京市基础设施投资有限公司	跨区-朝阳区、昌平区	全长约59公里，全线共设车站15座，包括既有站改建6座，新建站9座，最高设计速度100-160公里/小时。其中对昌平站、望京站及周边用地同步实施一体化结构预留
(二) 轨道交通 (11项)				
新建项目 (2项)				
107	城市副中心M101线	北京市基础设施投资有限公司	通州区-北起商务园，南至小甘棠	全长约23公里，设车站15座，设停车场、车辆段各1座，先期建设19公里
108	轨道交通6号线南延	北京市基础设施投资有限公司	通州区-西起6号线潞城站预留工程，南延一站一区间	全长约2公里，设车站1座

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
续建项目（9项）				
109	轨道交通16号线	北京市基础设施投资有限公司	跨区-海淀区、西城区、丰台区	轨道交通，全长约49.8公里，其中，北安河站至玉渊潭站已开通，剩余18.2公里在建
110	轨道交通昌平线南延一期	北京市基础设施投资有限公司	海淀区-西二旗站至蓟门桥站	轨道交通，全长约12.6公里。其中，西二旗站至清河站已开通，剩余11.2公里在建
111	轨道交通3号线一期	北京市基础设施投资有限公司	跨区-东城区、朝阳区	轨道交通，全长约20.8公里

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
112	轨道交通13号线扩能提升工程	北京市基础设施投资有限公司	跨区-东城区、西城区、海淀区、昌平区、朝阳区	轨道交通，新建29公里，改造13号线全线
113	轨道交通17号线北段	北京市基础设施投资有限公司	跨区-昌平区、朝阳区、东城区、通州区	轨道交通，全长约49.7公里。剩余33.5公里在建，未来科技城北区站至十里河站
114	轨道交通新机场线北延	北京市基础设施投资有限公司	丰台区-草桥站至丽泽商务区站	轨道交通，全长约3.5公里
115	轨道交通28号线（CBD线）	北京市基础设施投资有限公司	朝阳区-东大桥站至广渠东路站	轨道交通，全长约8.9公里。其中对广渠东路车辆段同步实施综合服务设备结构转换夹层、盖上盖下相关交通连接设施及咽喉区盖板等综合利用结构预留，以及对核心区站、东大桥站等及周边用地同步实施一体化结构预留

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
116	轨道交通22号线（平谷线）	北京市基础设施投资有限公司	跨区-平谷区、通州区、朝阳区	轨道交通，全长约81.2公里。其中对永顺站、马坊站、马昌营站、平谷站及周边用地同步实施一体化结构预留
117	轨道交通12号线	北京市基础设施投资有限公司	跨区-海淀区、西城区、东城区、朝阳区	轨道交通，全长约29.6公里。其中对东坝车辆段同步实施综合服务设备结构转换夹层、盖上盖下相关交通连接设施及咽喉区盖板等综合利用结构预留，对北岗子站及周边用地同步实施一体化结构预留
（三）站城一体化交通枢纽（11项）				
新建项目（1项）				
118	自贸区（海淀）永丰TOD综合体	北京实创城市空间有限责任公司	海淀区-西北旺镇	建设规模约10万平方米，建设内容包括商业、办公和公交枢纽
续建项目（10项）				

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
119	北京城市副中心站综合交通枢纽工程	北京市基础设施投资有限公司	通州区-潞城镇	建设规模约108.7万平方米，建设内容包括接驳场站、综合交通枢纽配套、公共服务空间、市政配套设施、城际铁路联络线车站预留工程、轨道交通平谷线车站（含101线车站）预留工程，同步建设京唐城际铁路车站
120	丽泽城市航站楼	北京市丽泽城市航站楼投资发展有限公司	丰台区-丽泽商务区	建设规模约20万平方米，建设内容包括综合体项目的航空功能部分及地下空间部分（主要包括航站楼配套、接驳换乘、规划M11号线和丽金线附属设施、综合开发配套等）
121	霍营（黄土店）综合交通枢纽	北京市基础设施投资有限公司	昌平区-霍营	综合交通枢纽，建设规模约4.8万平方米
122	苹果园综合交通枢纽	北京市首都公路发展集团有限公司	石景山区-地铁M1线西端头	综合交通枢纽，建设规模约9.3万平方米
123	朝阳站交通枢纽	北京市首都公路发展集团有限公司	朝阳区-朝阳站西侧，姚家园北街与驼房营路东南角	综合交通枢纽，建设规模约13.3万平方米

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
124	丰台站交通枢纽	北京市首都公路发展集团有限公司	丰台区-丰台火车站南北两侧	综合交通枢纽，建设规模约13万平方米
125	望京西综合交通枢纽	北京市首都公路发展集团有限公司	朝阳区-京承高速湖光中街立交东南侧	综合交通枢纽，建设规模约5.8万平方米
126	环球影城北综合交通枢纽	北京公联鼎成交通枢纽建设发展有限公司	通州区-文旅区东北侧	综合交通枢纽，建设规模约8.5万平方米
127	东夏园交通枢纽	北京市公联公路联络线有限责任公司	通州区-宋梁路与运河东大街交叉口东北角	综合交通枢纽，建设规模约5万平方米
128	通马路综合交通枢纽	北京公联鼎晟交通枢纽建设发展有限公司	通州区-城市副中心12组团内	综合交通枢纽，建设规模约17.6万平方米

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
(四) 公路 (10项)				
新建项目 (2项)				
129	京密高速 (机场南线-六环路)	北京市首都公路发展集团有限公司	跨区-朝阳区、顺义区	高速公路, 全长约15公里
130	南山环线三期道路工程	北京市交通委员会 延庆公路分局	延庆区-井庄镇、大榆树镇、永宁镇	二级公路, 全长约19.9公里
续建项目 (8项)				
131	京雄高速 (北京段)	中铁京雄 (北京) 高速公路发展有限公司	跨区-房山区、大兴区、丰台区, 西五环至京冀界	高速公路, 全长约27公里
132	承平高速	北京市首都公路发展集团有限公司	平谷区-鲍家庄南侧市界至红石门村北侧市界	高速公路, 全长约35公里

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
133	京哈高速加宽改造	北京市首都公路发展集团有限公司	跨区-通州区、朝阳区	高速公路，全长约12公里
134	国道109新线高速公路（六环-市界）	中铁京西（北京）高速公路发展有限公司	门头沟区-西六环至市界	高速公路，全长约65.5公里
135	东六环加宽（入地）改造工程	北京市首都公路发展集团有限公司	通州区-京哈高速南侧至潞苑北大街北侧	高速公路，全长约16公里
136	国道230（G104-九德路）道路工程	北京市交通委员会大兴公路分局、通州公路分局	跨区-大兴区、通州区。104国道至通州区九德路	一级公路，全长约15.3公里
137	厂通路	北京市交通委员会通州公路分局	通州区-春明路至市界	一级公路，全长约5.3公里
138	通怀路	北京市交通委员会顺义公路分局	顺义区-李桥镇、仁和镇、南彩镇、北小营镇、木林镇	一级公路+城市主干路，全长约28公里

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
(五) 城市道路 (20项)				
新建项目 (11项)				
139	亮马河北路	北京市首都公路发展集团有限公司	朝阳区-东四环至首都机场二通道	城市快速路, 全长约8.9公里
140	运河东大街东延	北京市公联公路联络线有限责任公司	通州区-通济路至春明路	城市主干路, 全长约2.1公里
141	中东路	昌平区城市城市管理委员会	昌平区-东小口镇	城市主干路, 全长约4.1公里
142	云岗路西延	北京恒盛宏大道路投资有限公司	丰台区-灵湖路、南官滨河路	城市主干路, 全长约2.5公里
143	永引渠南路西延	石景山区城市管理委员会	石景山区-广宁、金顶街、苹果园街道	城市主干路, 全长约4.3公里

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
144	大羊坊路	北京市首都公路发展集团有限公司	朝阳区-东三环至东五环	城市主干路，全长约6.8公里
145	王化路	北京市首都公路发展集团有限公司	朝阳区-化工路至京哈高速	城市主干路，全长约1.7公里
146	第四使馆区配套道路	北京宝嘉恒基础设施投资有限公司	朝阳区-东坝乡、金盏乡	城市主干路+次干路，全长约11.3公里，包括东苇路、天苇路道路工程
147	金盏国际合作服务区配套道路工程	北京市基础设施投资有限公司	朝阳区-东坝乡	城市主干路，全长约4.4公里，包括兴坝路、阜阳西街、东坝大街道道路工程
148	首钢园区配套道路	北京首钢建设投资有限公司	石景山区-新首钢园区	首钢东南区和首钢北区10条配套道路，全长约8.3公里，包括二型材南路、料场路、四高炉南路等
149	中关村平谷农业科技园区市政配套工程	平谷区峪口镇人民政府	平谷区-峪口镇中心区	城市主干路+次支路，全长约13.77公里，包括峪蔡路、峪达路、峪官路、峪南西路等

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
续建项目（9项）				
150	安立路快速化改造工程	北京市首都公路发展集团有限公司	跨区-朝阳区、昌平区	城市快速路，全长约14.9公里
151	北清路快速化改造工程	北京市首都公路发展集团有限公司	跨区-海淀区、昌平区	城市快速路，全长约8.9公里
152	京密快速路	北京市首都公路发展集团有限公司	朝阳区-太阳宫北街至机场南线	城市快速路，全长约10.3公里
153	通马路改扩建工程	北京市公联公路联络线有限责任公司	跨区-朝阳区、通州区	城市快速路，全长约6公里
154	京良路西段	北京市首都公路发展集团有限公司	房山区-京港澳高速至京昆高速	城市快速路，全长约4公里

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
155	通久路二期道路工程	北京市绿化隔离地区基础设施开发建设有限公司	跨区-丰台区、大兴区、朝阳区。南苑大红门地区十一号至小红门成寿寺	城市主干路，全长约5.8公里
156	定泗路	北京永安市政建设投资有限公司	昌平区-沙河镇、北七家镇、史各庄街道	城市主干路，全长约10.4公里
157	自专路周边区域慢行系统提升工程东拓段	北京市交通委员会昌平公路分局	昌平区-良庄西街至林萃路	城市次干路，全长约0.8公里
158	南中轴路（永安路~珠市口大街）	北京市首都公路发展集团有限公司	跨区-东城区、西城区。永安路至珠市口大街	城市次干路，全长约0.5公里
<b>（六）交通基础设施配套（8项）</b>				
<b>新建项目（3项）</b>				

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
159	望京区域交通综合治理建设项目	北京宝嘉恒基础设施投资有限公司	朝阳区-北起北五环，南至东北四环，西起京承高速，东至机场高速	占地面积约14.5平方公里，共涉及市政道路59条，包括慢行系统改造、公交系统优化、科技设施完善等
160	鲁疃公交中心站及停车设施	北京公共交通控股(集团)有限公司	昌平区-北七家镇	建设规模约0.8万平方米，建设公交中心站，配建小汽车停车场
161	轨道交通3号线一期地下综合管廊工程	北京市基础设施投资有限公司	朝阳区-团结湖路至东坝中路、东坝大街	全长约9公里，2-3舱，规划纳入电力、通信、供水、再生水、热力五类市政管线
续建项目（5项）				
162	地铁1号线福寿岭站启用改造工程	北京市基础设施投资有限公司	石景山区-福寿岭	对地铁1号线既有福寿岭站进行地下翻新、设备设施更新、增加和改造，在地面结合地块与公交进行综合规划，新建地铁建筑约2430平方米
163	福寿岭公交中心站	北京公共交通控股(集团)有限公司	石景山区-福寿岭	公交中心站，建设规模约0.8万平方米

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
164	文旅区西区公交中心站	北京公共交通控股(集团)有限公司	通州区-文化旅游区	公交中心站, 建设规模约9万平方米
165	回龙观公交保养场及场站工程	北京公共交通控股(集团)有限公司	昌平区-回龙观	公交保养场站, 建设规模约5.3万平方米
166	怀柔科学城起步区综合管廊	北京怀柔科学城建设发展有限公司	怀柔区-科学城起步区	综合管廊工程全长约7.9公里。舱室数量为2舱断面, 分为电力舱+水信热舱。入廊管线为给水、再生水、电力、电信、热力
(七) 水务工程 (14项)				
新建项目 (9项)				
167	温潮减河工程	北京市水务工程建设与管理事务中心	跨区-通州区、顺义区	在通州北部建设连接温榆河与潮白河的河道分洪工程, 长约12公里
168	核心区供水管网改造一期工程	北京市自来水集团有限责任公司	跨区-东城区、西城区	对核心区供水管网改造, 管线长40公里

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
169	第一批中心城区雨污水管线治理工程	北京城市排水集团有限责任公司	跨区-中心城区	对东城区、西城区、朝阳区、海淀区、丰台区管线进行治理，新建管线总长度约15公里
170	西南二环水系滨水空间开放提升工程	北京市城市河湖管理处	跨区-海淀区、丰台区、西城区、东城区	对京密引水渠团城湖南闸至南护城河东便门约28.5公里河道实施滨水空间提升改造，连通滨河步道断点7处、新建下河梯道9处，修复破损挡墙5公里，同步实施局部岸坡绿化，并沿河增设亲水、垂钓平台等便民服务设施
171	海淀温泉水厂	北京市自来水集团有限责任公司	海淀区-温泉镇	建设规模约5.2万平方米，新建地表水厂一座，供水能力24万吨/日
172	稻香湖再生水厂二期工程	海淀区水务局	海淀区-翠湖南路以南、周家巷沟以东	建设规模约3万平方米，建设内容包括新建粗格栅及进水泵房、细格栅及曝气沉砂池、膜格栅、生物池、MBR膜池及设备间、鼓风机房、清水池及配水泵房、加药间、配电间及机修间等
173	坝河滨水空间建设一期工程	朝阳区水务建设管理中心	朝阳区-东坝乡	项目总长度约1484米，总建设面积约17.6公顷，建设内容主要包括景观绿化工程、水利工程及拆改移工程等

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
174	东沙河综合治理工程	昌平区水务局	昌平区-南邵镇、沙河镇、马池口镇	河道疏挖拓宽6.4公里，新建改造滨水绿道，同步实施岸坡绿化
175	妫水河南部水系连通工程	延庆区水务局	延庆区-白河南干渠	修复及维修加固白河南干渠、官厅水库补水渠、十三陵水库补水渠共64公里
续建项目（5项）				
176	永定河平原南段综合治理与生态修复工程（一期）	永定河流域投资有限公司	跨区-丰台区、房山区、大兴区	建设生态补水通道34公里，在补水通道两侧建设绿道72公里；新增绿化5505亩，并对生态补水通道周边现状砂石坑进行平整和生态修复
177	永定河山峡段综合治理与生态修复工程	永定河流域投资有限公司	门头沟区-京冀省界处至三家店拦河闸	建设内容包括绿化补植约59.2公顷，河道岸坡修复约5.2公里，清水河主河槽平整约4公里等
178	清河下段生态治理工程	北京市清河管理处	跨区-朝阳区、昌平区、顺义区	生态治理河道10公里，利用巡河路建设慢行系统17公里，新建滨水步道18公里，同步实施岸坡生态绿化72公顷

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
179	北运河杨洼船闸建设工程	北京市水务工程建设与管理事务中心	通州区-西集镇	新挖航道800米，新建杨洼船闸1座
180	三山五园水系（北旱河、金河、万泉河）建设项目	海淀区水务局	海淀区-北旱河、金河、万泉河	三山五园地区北旱河、金河、万泉河水系连通工程
<b>（八）能源设施（14项）</b>				
<b>新建项目（9项）</b>				
181	亦庄500千伏输变电工程	国网北京市电力公司	大兴区-长子营镇	建设规模约0.3万平方米，新建线路13.3公里，建设内容包括安装2台2400兆伏安主变等
182	丽泽220千伏输变电工程	国网北京市电力公司	丰台区-丽泽商务区	一期建设180兆伏安变压器4台，220千伏进线4条及其他相关附属电力设施
183	西田各庄220千伏输变电工程	国网北京市电力公司	密云区-西田各庄镇、溪翁庄镇、穆家峪镇、巨各庄镇	新建西田各庄220千伏变电站1座，新装180兆伏安变压器3台，新建架空线路路径长约2.5万米，新建电力隧道125米

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
184	工体110千伏输变电工程	国网北京市电力公司	朝阳区-工人体育场	新建变电站1座，建设规模约0.5万平方米，随建电力隧道约520米
185	农村地区煤改清洁能源取暖项目	北京市农业农村局	跨区-门头沟、密云、延庆等山区村庄	密云、门头沟等山区中部分具备条件村庄新增8000户煤改清洁能源
186	城市燃气管道老化更新改造工程	各相关建设单位	跨区-全市各相关区	实施市政燃气管道、庭院管道、建筑立管、场站设施及居民户内设施更新改造，管线长度约600公里
187	城市副中心老城地区主次干路电力架空线入地	通州区城市管理委员会	通州区-城市副中心	对城市副中心7条主次干路电力架空线进行入地改造，道路长度约10.4公里
188	华能北京热电厂燃机烟气余热利用项目	华能北京热电有限责任公司	朝阳区-王四营乡	新建热泵房，新增4台烟气-水板式换热器、12台余热回收专用热泵机组以及配套中介水泵、疏水泵等辅助设备
189	中关村丰台园西一区综合能源供能项目	北京丰科建投资有限公司	丰台区-长辛店镇中关村丰台园西区一期	新建2座综合能源站，约5000米长管道与太阳能光伏系统
续建项目（5项）				

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
190	CBD500千伏输变电工程	国网北京市电力公司	朝阳区-CBD商务区	新建变电站1座，新增变电容量2400兆伏安，新建隧道11.5公里，新敷设双回电缆13公里，新建双回架空线路15.7公里及管线改移等
191	通州北500千伏输变电工程	国网北京市电力公司	通州区-城市副中心	新建500千伏变电站，安装1200兆伏安变压器2台
192	丰火站220千伏输变电工程	国网北京市电力公司	丰台区-丰台火车站	一期建设180兆伏安变压器2台，220千伏进线2条及其他相关附属电力设施
193	鲁谷和北重供热厂供热调峰及配套热网工程	北京市热力集团有限责任公司	石景山区-鲁谷和北重供热厂、北重厂北路、大成路、鲁谷大街、吴家村路	建设18台29兆瓦燃气热水锅炉及其相关配套设施，配套管网工程自鲁谷和北重供热厂出线，新建供热管线，全长4388米
194	城市副中心城市绿心起步区地源热泵供热、供冷系统	北京北投生态环境有限公司	通州区-永顺镇	配置4台地源热泵机组+3台冷水调峰机组，5台燃气锅炉，1.3万立方米蓄能水池，室外地埋孔2900个，占地9.7万平方米
(九) 固液态废物处理设施 (6项)				
新建项目 (1项)				

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
195	北神树垃圾卫生填埋场生态修复试点项目	北京环境卫生工程集团有限公司	通州区-台湖镇	占地面积31.6公顷，其中填埋区面积28公顷，建设内容包括堆体加速稳定化、终场覆盖、景观绿化等
续建项目（5项）				
196	安定循环经济园区	安定生物质能源有限公司	大兴区-安定镇	建设炉渣综合利用设施，设计能力1200吨/日；残渣飞灰填埋场，设计能力390吨/日；生活垃圾焚烧及配套设施，设计能力5100吨/日；医疗废物处理设施，80吨/日；配套建设便民和宣教展示设施
197	大屯垃圾转运站提标改造	北京环境卫生工程集团有限公司	朝阳区-大屯	建设规模约2.1万平方米，对转运站压装区、厢车停放区域、卸料平台、上料坡道等区域进行全密闭，对转运车间进行改造，工艺设备更换，臭气处理系统建设等
198	河东资源循环利用中心一期	通州区水务局	通州区-潞城镇	污水处理规模6万立方米/日。主要建设内容包括污水处理厂主体工程、外电源工程、给排水工程等
199	蓝翠鸟资源综合利用项目	中国石化集团北京燕山石油化工有限公司	房山区-燕山石化公司	新建一套处理能力4.8万吨/年的危废处理设施并对配套设施进行相应改造

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
200	顺义区生活垃圾处理中心-焚烧三期工程	北京顺义市政控股 有限责任公司	顺义区-杨镇	新增生活垃圾焚烧处理能力800吨/日

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
三、民生改善项目（100项）				
（一）住房（8项）				
新建项目（2项）				
201	2022年政策性住房项目（打捆）	各相关建设单位	跨区-全市各相关区	建设筹集保障性租赁住房15万套（间），竣工各类保障房8万套（间）
202	瀛海国际人才公寓	北京博大新元房地产开发有限公司	经济技术开发区-瀛海镇	国际人才社区，建设规模约9.4万平方米
续建项目（6项）				
203	新首钢国际人才社区（核心区北区036地块）项目	北京首保创新置业有限公司	石景山区-首钢主厂区	国际人才社区，建设规模约19.9万平方米
204	新首钢国际人才社区（核心区南区）	北京首侨创新置业有限公司	石景山区-首钢主厂区	国际人才社区，建设规模约39.8万平方米

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
205	副中心国际人才社区	北京碧桂园阳光置业发展有限公司	通州区-文化旅游区	国际人才社区，建设规模约24万平方米
206	望京人才公寓	北京望京新兴产业区综合开发有限公司	朝阳区-电子城	国际人才社区，建设规模约12万平方米
207	雁栖国际社区	北京雁栖国际建设发展有限公司	怀柔区-陈各庄、乐园庄村	国际人才社区，建设规模约29万平方米
208	翠湖国际人才社区	北京翠湖城市空间有限责任公司	海淀区-苏家坨镇	国际人才社区，建设规模约16万平方米
(二) 教育 (22项)				
新建项目 (4项)				

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
209	首都医科大学新校区（校本部）	首都医科大学	大兴区-黄村镇	建设规模约73万平方米。建设内容包括基本办学用房、大型仪器技术平台、实验动物平台、学术交流中心等共享用房、人防工程兼地下车库及设备用房等
210	北京第四实验学校	北京第四实验学校	大兴区-榆垓镇中心区	建设规模约8.9万平方米，拟设84班十二年建制学校（含国际部），建设内容包括教学楼、行政楼、宿舍楼、风雨操场、地下车库兼人防等
211	北京市八一实验学校建设项目	北京市延庆区康庄中学	延庆区-康庄镇	建设规模约4万平方米，建设内容包括新建教学楼、宿舍楼及体育场馆等
212	清华大学通州金融发展与人才培养基地	清华大学	通州区-宋庄镇	建设规模约49.5万平方米，建设内容包括五道口金融学院、人才培养基地等
续建项目（18项）				
213	中国人民大学通州新校区一期建设项目	中国人民大学	通州区-潞城镇	建设规模约58.3万平方米，建设内容主要包括图书馆、公共教学楼、学院学部楼、学生宿舍等

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
214	北京工商大学良乡校区二期新建工程	北京工商大学	房山区-良乡高教园区	建设规模约12.9万平方米，建设内容为教室、实验用房、学生宿舍、行政用房、生活福利用房及附属设施等
215	北京城市学院顺义校区三期建设工程	北京城市学院	顺义区-杨镇	建设规模约48.5万平方米，建设内容包括教学及实验实习用房、图书馆、风雨操场、行政办公用房、学生宿舍、教师宿舍、学生及教工食堂、生活福利及其他附属用房、人防及地下车库等工程
216	北京信息科技大学新校区建设工程	北京信息科技大学	昌平区-东坨村	建设规模约40.2万平方米，建设内容为教室、图书馆、实验室、科研及附属用房、风雨操场、学生宿舍、食堂、行政用房等
217	北京教育学院丰台分院实验学校	丰台区教育委员会	丰台区-中关村丰台园	建设规模约4.8万平方米，建设内容为教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、教师培训用房等
218	北京第一实验学校	北京保障房中心有限公司	通州区-宋庄地区	建设规模约10万平方米，建设内容包括教学及辅助用房、生活用房、运动场地、室外工程等

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
219	北京市第一六一中学南校区改扩建工程	西城区教育委员会	西城区-前门西大街	建设规模约2.9万平方米，建设内容包括南教学楼、北教学楼、实验室、传达室、食堂、车库等
220	长阳镇起步区2号地一贯制学校建设工程	房山区教育委员会	房山区-长阳镇	建设规模约5.4万平方米，新建72个班九年一贯制学校
221	清华大学附属中学昌平学校建设工程	昌平区教育委员会	昌平区-南邵镇	建设规模约11.3万平方米，建设36个标准教学班的小学、36个标准教学班的初中和30个标准教学班的高中
222	北京市十一学校石景山学校新建工程	石景山区教育委员会	石景山区-北辛安地区	建设规模约4.4万平方米，建设48班完全中学
223	北大附中石景山学校（新址）建设工程	石景山区教育委员会	石景山区-西黄村地区	建设规模约5.5万平方米，建设36班九年一贯制学校和30班高中
224	北京二中通州校区改扩建工程	通州区教育委员会	通州区-通运街道	建设规模约3.4万平方米，建设内容为对原北京二中通州校区进行改扩建，新建教学用房、办公及管理用房、生活服务用房、特色教学用房、体育活动用房等

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
225	北京师范大学附属实验中学顺义分校新建工程	顺义区教育委员会	顺义区-后沙峪镇	建设规模约12万平方米，建设72班完全中学
226	紫金新干线学校二期建设工程	昌平区教育委员会	昌平区-霍营街道和东小口镇	建设规模约5万平方米，建设36班完全中学（24班初中+12班高中）
227	北京未来城学校建设工程	昌平区教育委员会	昌平区-未来科学城南区	建设规模约13.5万平方米，新建96班小学、初中及高中的12年一贯制学校
228	二零一中学怀柔校区扩建项目	怀柔区教育委员会	怀柔区-乐园大街	建设规模约6.1万平方米，建设怀柔校区高中部36个教学班
229	延庆区第一职业学校迁址新建工程	北京市延庆区第一职业学校	延庆区-延庆镇	建设规模约5.1万平方米，建设内容包括新建教学中心、生活中心、实训中心等

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
230	东城区特殊教育学校改扩建工程	东城区教育委员会	东城区-安定门外小黄庄	改扩建规模约1.2万平方米，建设内容为普通教室、专业教室、体育馆、多功能教室、演播厅及心理辅导室等
(三) 医疗养老 (23项)				
新建项目 (4项)				
231	北京嘉会国际化医院	北京嘉会国际医院有限公司	朝阳区-中关村朝阳园	建设规模约24万平方米，建设一座营利性三级甲等综合性医院，计划床位500张
232	丰台中西医结合医院二期工程	北京市丰台中西医结合医院	丰台区-长辛店镇东山坡三里甲60号	改扩建工程，新建建设规模约5万平方米，建设内容包括拆除部分现有建筑物、新建综合楼工程、污水处理站等
233	房山区中医医院新院区建设工程	房山区中医院	房山区-阎村镇	建设规模约17.2万平方米，建设中医医院新院区，设置床位1000张
234	德茂养老项目	北京三元德宏房地产开发有限公司	经济技术开发区-旧宫镇	建设规模约1万平方米，建设养老院、残疾人托养所、室内体育设施等

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
续建项目（19项）				
235	首都医科大学附属北京朝阳医院东院建设工程	首都医科大学附属北京朝阳医院	朝阳区-常营乡	建设规模约20万平方米的综合性医院，设置床位1000张
236	北京口腔医院迁建工程	首都医科大学附属北京口腔医院	丰台区-花乡	建设规模约13.4万平方米，设置床位130张，牙椅430张
237	北京卫生职业学院新院区建设项目	北京卫生职业学院	通州区-漷县镇	建设规模约26.6万平方米，建设内容包括师生生活用房、教学楼、实训楼、图书馆、室内体育用房等
238	首都医科大学附属北京友谊医院通州院区二期建设项目	首都医科大学附属北京友谊医院	通州区-永顺镇	建设规模约9万平方米，建设内容为医技综合楼等
239	北京积水潭医院回龙观院区二期扩建工程	北京积水潭医院	昌平区-回龙观	建设规模约14.7万平方米，对回龙观院区二期进行扩建

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
240	北京清华长庚医院二期工程	北京清华长庚医院	昌平区-立汤路168号医院院内	建设规模约15.6万平方米的医疗综合楼，设置床位500张
241	首都儿科研究所附属儿童医院通州院区	首都儿科研究所附属儿童医院	通州区-宋庄镇	新建一家儿童专科医院，建设规模约18.8万平方米，计划设置床位800床
242	北京友谊医院顺义院区建设工程	首都医科大学附属北京友谊医院	顺义区-后沙峪镇	建设规模约24.2万平方米的综合性医院，设置床位1000张
243	首都医科大学附属北京世纪坛医院急诊急救综合楼建设工程	首都医科大学附属北京世纪坛医院	海淀区-羊坊店	建设规模约6.3万平方米，新建急诊急救综合楼
244	首都医科大学附属北京安贞医院通州院区	首都医科大学附属北京安贞医院	通州区-宋庄镇	建设规模约34万平方米，建设内容包括新建医疗功能用房、实验室、科研楼等科研教学功能用房及附属用房
245	中关村生命科学园研究型国际医疗产业转化平台项目	北京未来科学城昌博医疗服务有限公司	昌平区-史各庄街道	建设规模约9.7万平方米，建设内容包括药物研发临床应用及转化中心、临床专家级科学家创新研究中心、临床发现产业转化平台、疑难重症诊疗中心等，设置床位500张

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
246	东城区第一人民医院异地迁建	北京市东城区第一人民医院	东城区-定安里	建设规模约3.2万平方米，建设二级公立医疗机构，同步配套建设道路、绿化
247	安贞东方医院项目	东方安贞（北京）医院管理有限公司	朝阳区-东坝乡	建设规模约21万平方米的三甲医院
248	海淀区苏家坨中心医院建设工程	海淀区卫生健康委员会	海淀区-苏家坨镇	建设规模约6.3万平方米，建设内容包括门诊医技住院综合楼、液氧站、锅炉房等
249	丰台医院提质改建	北京丰台医院	丰台区-西安街	建设规模约9万平方米，建设门诊综合楼、医技住院综合楼等，设置床位900张
250	平谷区妇幼保健院迁建工程	平谷区卫生健康委员会	平谷区-王辛庄镇	建设规模约7.4万平方米的妇幼保健院
251	北京回龙观医院科研教学康复楼建设项目	北京回龙观医院	昌平区-回龙观	建设规模约3.4万平方米，建设科研教学康复楼，配套建设室外管网、道路及硬化、绿化、照明等室外工程

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
252	北京大学首钢医院新建门急诊医技大楼	首钢集团有限公司	石景山区-晋元庄路	建设规模约5.2万平方米，建设内容为门急诊楼及配套
253	医物园养老项目	北京医物园置业有限公司	海淀区-四季青镇	建设规模约13.3万平方米，主要建设内容为养老设施用房及室外工程，设置床位956床
(四) 文化 (13项)				
新建项目 (4项)				
254	中国杂技艺术中心	北京市国有文化资产管理中心	经济技术开发区-M198地块、69C3地块	建设规模约6.6万平方米，建设内容包括剧场、艺术生产用房、公共服务用房和市属文艺院团舞美中心等
255	北京歌舞剧院	北京市国有文化资产管理中心	朝阳区-东三环路与广渠路交叉十字路口东南角	建设规模约2.5万平方米，建设内容包括专业音舞类中型剧场、综合性小型剧场、排练厅以及管理保障用房、设备用房、地下停车库等配套设施
256	路县故城考古遗址公园二期	北京市园林绿化局	通州区-潞城镇	建设内容包括遗址核心区二期29公顷园林绿化等相关配套

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
257	大葆台西汉墓遗址保护及博物馆改建工程	北京考古遗址博物馆	丰台区-丰葆路	建设规模约7600平方米，建设内容包括墓遗址保护及博物馆改建
续建项目（9项）				
258	首都博物馆东馆（大运河博物馆）	北京城市副中心投资建设集团有限公司	通州区-永顺镇	建设规模约9.9万平方米，建设内容包括藏品工作区、展览陈列区、公共服务区、业务研究及行政管理区等
259	城市副中心剧院	北京城市副中心投资建设集团有限公司	通州区-永顺镇	建设规模约12.5万平方米，建设内容为音乐厅、歌剧院、戏剧院、多功能厅及配套设施
260	城市副中心图书馆	北京城市副中心投资建设集团有限公司	通州区-永顺镇	建设规模约7.5万平方米，建设内容包括非物质文化遗产馆、运河文化馆、古籍文献馆、特色艺术文献馆、名人名家藏书馆等

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
261	城市绿心三大公共建筑共享配套设施建设项目	北京城市副中心投资建设集团有限公司	通州区-潞城镇	建设规模约30.4万平方米，建设内容包括地面广场与绿化、地下建筑设施（含轨道交通预留车站）
262	三山五园艺术中心项目（海淀博物馆升级改造）	海淀区文化和旅游局	海淀区-新建官门路	建设规模约2.1万平方米，建设具备举办当代艺术和美术展览的展厅
263	北昆国际文化艺术中心	北方昆曲剧院	西城区-陶然亭路	建设规模约5.9万平方米，建设内容为剧场、展厅、研究室、艺术家工作室以及配套地下车库等
264	路县故城遗址保护展示工程	北京市文物局综合事务中心	通州区-潞城镇	建设规模约2万平方米，主要功能用房包括藏品库区、藏品技术区、展示陈列用房、教育与公众服务用房、业务与研究用房、行政管理及附属用房

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
265	琉璃河西周燕都考古遗址公园	房山区文化旅游局	房山区-琉璃河镇	实施董家林、黄土坡两村搬迁腾退、安置房建设及考古遗址公园建设
266	大运河源头遗址公园	昌平区园林绿化局	昌平区-城南街道	占地面积约8公顷，涉及绿化工程、庭院工程、给排水及照明工程
(五) 体育 (4项)				
新建项目 (1项)				
267	通州区体育场升级改造	通州区体育局	通州区-城市副中心	建设规模约7.1万平方米，建设内容包括室内冬季运动场、体育馆、游泳馆和全民健身中心等
续建项目 (3项)				
268	北京工人体育场改造复建项目	北京职工体育服务中心	朝阳区-三里屯街道工人体育场北路南侧	建设规模约38.5万平方米，建设内容为北京工人体育场及其配套

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
269	回龙观体育文化公园南部场馆建设工程	昌平区体育局	昌平区-龙泽园街道	建设规模约9.6万平方米，建设内容为新建体育馆、文化馆两座及地下停车库
270	潞城全民健身中心	北京城市副中心工程建设管理办公室	通州区-潞城镇	建设规模约4.5万平方米，建设内容包括篮球、网球、羽毛球、乒乓球、游泳、健身设施，室外运动场及附属设施
(六) 绿化 (11项)				
新建项目 (7项)				
271	新一轮百万亩造林绿化2022年项目 (造林)	北京市园林绿化局	跨区-全市各相关区	新增造林面积15万亩
272	南苑森林湿地公园先行启动区城市森林片区建设工程	北京南苑森林湿地公园建设管理有限公司	丰台区-南苑街道	建设面积约53.5公顷，建设内容包括土方工程、减渗工程、水利工程

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
273	温榆河公园昌平段（二期）建设工程	北京未来科学城置地有限公司	昌平区-未来科学城南区东侧至京城高速路西侧	占地面积约106.4公顷，建设内容包括补水及桥梁工程、绿化工程、庭院工程、电气工程、给排水工程、建筑工程和外电源工程等
274	温榆河公园顺义二期工程（含蓄滞洪区）	顺义区园林绿化局	顺义区-后沙峪、高丽营镇、空港街道	占地面积约223公顷，建设内容包括绿化工程（含蓄滞洪区）、庭院工程、景观给排水工程、景观电气工程、建筑工程、外电源工程等
275	奥北森林公园建设工程	昌平区园林绿化局	昌平区-东小口镇和天北街道	占地面积约491亩，建设内容包括绿化工程和庭院工程、给排水工程、电气工程、配套建筑及服务设施工程等
276	西山慢行步道	石景山区园林绿化局	石景山区-西山地区	建设约22.5公里绿道，新建人行步道、栈道、驿站等
277	朝阳绿道	北京宝嘉恒基础设施投资有限公司	朝阳区-来广营、太阳宫、东风等地区	建设约50公里绿道，串联奥森公园、仰山公园、望和公园及多个社区公园防护绿地等
续建项目（4项）				

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
278	温榆河公园朝阳段一期	北京温榆河公园建设管理有限公司	朝阳区-孙河乡	占地面积约192.7公顷，建设内容包括绿化工程和庭院工程、建筑工程、水利工程、桥梁工程、智慧系统及给排水、电气照明、市政工程
279	温榆河公园顺义段一期	顺义区园林绿化局	顺义区-后沙峪镇	占地面积约82公顷，建设内容包括绿化工程、庭院工程、景观给排水工程、景观电气工程、建筑工程、外电源工程
280	昌平区沙河湿地公园	昌平区园林绿化局	昌平区-沙河水库	占地面积约521.2公顷，其中水域面积约377.2公顷。建设内容包括湿地恢复及生态修复、园林绿化及配套科普工程等
281	北京霞云岭国家森林公园（东北区域）建设工程	房山区霞云岭乡政府	房山区-霞云岭乡	占地面积3.3万亩，建设内容主要包括绿化、庭院、给排水、电气工程
(七) 城市应急保障设施 (11项)				
新建项目 (8项)				

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
282	首都精准天气预报服务和重大活动人工影响天气保障工程	北京市气象局	跨区-各相关区域	建设三维立体观测集成系统、发展睿图高分辨率集合预报系统，建成智慧、智能、高效的数字气象预报服务体系等
283	密云区汛后水务设施水毁修复工程	密云区水务局	密云区-新城子、不老屯、大城子镇等	修复水毁河道10条，总长度约17.7公里，建设内容包括恢复挡墙护坡，修复巡河路、慢水路，新建、改建桥梁和涵洞等
284	石楼油库隐患改造项目	中国石油北京销售分公司	房山区-石楼镇	新建16座成品油储罐及相关配套设施，总库容约9.7万立方米
285	平谷新城东部片区雨污合流管网改造工程	平谷区城市管理委员会	平谷区-新城东部	对新平东路、府前街、府前西街等11条路的雨污合流管网进行改造
286	复星北铃公共卫生应急产业与危重症诊疗技术工程中心	复星北铃（北京）医疗科技有限公司	密云区-经济开发区科技路	建设规模约5.6万平方米，新建公共移动单元车间、应急医疗车车间、医疗器械厂房及配套设施

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
287	北京城市副中心农产品供应中心	北京泽农运营管理有限公司和北京供给互联网有限公司联合体	通州区-于家务乡	建设规模约29.4万平方米,建设内容包括生鲜交易楼、配套办公楼等
288	农副产品动态储备及流通加工中心	北京京津港国际物流有限公司	平谷区-马坊镇物流基地	建设规模约9600平方米,新建农副产品动态储备及流通加工中心
289	朝阳区消防指挥中心及百子湾特勤消防站建设工程	朝阳区消防救援支队	朝阳区-西大望路与百子湾路交口处东北角	建设规模约1.8万平方米,建设内容包括办公用房、业务及业务附属用房、生活及辅助用房等,同步实施室外工程
续建项目(3项)				
290	北京粮油应急保障中心建设项目	北京古船福兴食品有限公司	大兴区-黄村镇	建设规模约2.1万平方米,建设北京粮油应急保障中心面包生产线
291	北京市疾病预防控制中心迁建项目	北京市疾病预防控制中心	通州区-宋庄镇	建设规模约12.5万平方米,建设内容包括业务用房、实验用房、保障用房、行政用房等

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
292	京平公转铁综合物流枢纽产业园	平谷区马坊物流基地管理委员会	平谷区-京平公转铁综合物流枢纽产业园	占地面积约310公顷，包括既有铁路线路改造，铁路南北场站征拆、建设
(八) 老旧小区改造及街区更新 (8项)				
新建项目 (5项)				
293	老旧小区综合整治 (打捆)	各相关建设单位	跨区-全市各相关区	老旧小区改造新开工300个，完工100个
294	中关村广场城市更新	光控安石 (北京) 投资管理有限公司	海淀区-中关村西区	建设规模约19万平方米，对中关村广场现有建筑进行立面优化和内部装修，统筹区域交通，提升空间品质
295	国子监街区平房直管公房申请式退租及恢复性修建一期项目	北京首开东成城市更新建设运营有限公司	东城区-安定门街道东侧	国子监街区平房直管公房建设面积约2.2万平方米，开展区域内申请式退租相关工作
296	南大街片区居民申请式腾退和历史街区修复	北京城市副中心投资建设集团有限公司	通州区-中仓街道	结合申请式腾退情况，对南大街片区进行环境整治提升

序号	项目名称	项目法人单位	建设地点	建设规模及内容
297	新科广场升级改造项目	北京华融新科科技发展有限公司	西城区-西外广场	建设规模约4.2万平方米，地下1层设置餐饮、零售、互动体验、服务、文创等功能，地下2-3层为停车场
续建项目（3项）				
298	隆福文化街区修缮更新项目	北京新隆福文化投资有限公司	东城区-东四路口西北角	建设规模约13万平方米，包括隆福大厦、隆福广场、长虹影院、一商办公楼等原建筑物加固、改造
299	大栅栏观音寺片区老城保护更新项目	北京大栅栏安创置业有限公司	西城区-大栅栏	占地面积约15.4公顷，开展区域内申请式退租及恢复性修建相关工作
300	京张铁路遗址公园建设工程（一期）	海淀区园林绿化局	海淀区-西直门至北五环	一期拟实施25.8公顷，建设内容包括绿化种植、湿地花园、道路广场、铁轨铺设、廊架平台、喷泉水池、庭院小品、运动跑道、管理用房、铁路文化展示等